Gt2e
Gestion des Technologies & Equipements Electriques

FICHE DE PRESENTATION N°380

ILOT CITE JARDIN – 60 Logements quartier de l'Argonne ORLEANS (45)

Maître d'Ouvrage : VALLOIRE HABITAT

Architecte : L'HEUDE Architectes Associés

Maître d'Œuvre : Bouygues Bâtiment Centre Sud-Ouest

Bureau d'études électricité : Gt2e

Coûts des Travaux : Montant global de l'opération : 4,45M€ HT

Montant du lot électricité : 390k€ HT

Surface habitable : 3 700 m²

Classement du Bâtiment : habitation 2ème famille

Délais de l'opération : études 2021/2022 - travaux 2022

Description de l'opération :

Projet en Conception-Réalisation portant sur la construction de 60 logements répartis en 30 logements collectifs, 18 maisons individuelles et 12 logements intermédiaires du T1 au T5. La construction fera appel à des matériaux biosourcés (laine de bois, ouate de cellulose…). Econome en énergie, elle se situera à 20% en dessous de la réglementation thermique en vigueur à date de dépôt de permis de construire (RT2020).

Description des Travaux Electricité :

- La distribution, les équipements de raccordement et le raccordement au réseau ENEDIS.
- Les comptages tarif bleus pour les logements collectifs et les pavillons
- Le réseau de terre,
- Les installations électriques des logements conformes NF C15100.
- Les installations électriques des parties communes
- Le réseau téléphonique et fibre optique.
- La réception TV.
- Les pré-installations IRVE
- Les panneaux solaires photovoltaïques sur les maisons de ville