

Construction de l'EHPAD Le Saintier à St Jean de Braye.



Maître d'Ouvrage : BOUYGUES IMMOBILIER

Exploitant : KORIAN

Architecte : Contour IDF

Bureau d'Etudes Electricité et Coordinateur SSI : GT2e

Superficie : 7 000m²

Coûts des Travaux : Montant global de l'opération : 8M € TCE
Montant du lot électricité : 1 200 000 € HT

Classement des bâtiments : type J 4^{ème} catégorie avec activité de type N

Délais de l'opération : Etudes : 2018/2019 – Travaux : 2020/2021

Description de l'opération :

Création d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes comprenant 100 lits. Le bâtiment sera composé d'un sous-sol comportant un parking pour le personnel, des locaux personnels compris cuisine en RDC et 3 ailes d'hébergement de RDC à R+3 dont 2 unités Aloïs. A l'extérieur : Une voie d'accès, le parking extérieur et le jardin avec un espace réservé pour l'unité Alzheimer.

Description des travaux d'électricité :

- Le raccordement du site au réseau EDF BT et au réseau France Telecom
- La mise en place du groupe électrogène de remplacement
- Le réseau de terre
- Le tableau général basse tension.
- Les tableaux secondaires.
- Les canalisations : les chemins de câbles et câbles courants forts et faibles,
- L'éclairage intérieur, l'éclairage extérieur, et l'éclairage de sécurité
- Appareillage de commande, prises de courant
- Le système de sécurité incendie catégorie A
- La distribution téléphonique et informatique
- La GTC, l'appel malade, la distribution télévision et le contrôle d'accès

NE HABITAT HQE
RT 2012